



Сребреница 23.1.2026. године
Број: 01-014-347-О-1/25

На основу члана 82. став (3) Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16, 36/19, 61/21 и 100/25), и члана 95. став (3) Статута општине Сребреница („Службени гласник општине Сребреница“ број: 2/18 и 4/21), Начелник општине доноси:

ОДЛУКУ
о поништавању Допуне огласа за продају непокретности путем усменог јавног
надметања – лицитације

Члан 1.

Поништава се Допуна огласа о продаји непокретности путем усменог јавног надметања – лицитације број: 01-014-347-О/25 од 15.1.2026. године.

Члан 2.

Допуна огласа из члана 1. ове одлуке поништава се из разлога што нису испуњени сви услови, односно не садржи све битне елементе прописане Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе („Службени гласник Републике Српске“, број: 20/12 и 63/19 – Одлука Уставног суда).

Члан 3.

Утврђено је да допуна огласа не садржи следеће обавезне елементе прописане чланом 10. Правилника, и то:

- сједиште власника непокретности,
- податке о урбанистичкој документацији која служи ради информисања заинтересованих лица за куповину непокретности,
- вријеме предаје непокретности у посјед купцу.

Такође, није одређена ни могућа намјена непокретности.

Члан 4.

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у дневним новинама „Глас Српске“, огласној табли општине Сребреница и на званичној интернет страници општине.



ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

Допуна огласа за продају непокретности путем усменог јавног надметања – лицитације број: 01-014-347-О/25 од 15.1.2026. године, донесена је у циљу располагања непокретностима у својини општине Сребреница.

Накнадном анализом утврђено је да наведена допуна огласа не садржи све битне елементе прописане Правилником о поступку јавног конкурса за располагање непокретностима у својини Републике Српске и јединица локалне самоуправе. Конкретно, оглас не садржи сједиште власника непокретности, што је изричито прописано чланом 10. Правилника, као ни податке о урбанистичкој документацији релевантној за информисање заинтересованих лица.

Такође, у огласу није наведено вријеме предаје непокретности у посјед купцу, није одређена њена могућа намјена, нити су наведени други услови од значаја за транспарентност и законитост поступка јавног надметања.

С обзиром на наведене недостатке, утврђено је да нису испуњени законски и подзаконски услови за ваљано спровођење поступка продаје непокретности, те је ради обезбјеђења законитости, правне сигурности и равноправног положаја свих потенцијалних учесника у поступку, одлучено као у диспозитиву ове одлуке.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Глас Српске,
2. Огласна табла,
3. Web страница,
4. А/а.

Начелник Општине
Милош Вучић