



Број 01-014- 323 /25
Сребреница 11.09.2025. године

Начелник Општине Сребреница, на основу Одлуке Скупштине Општине Сребреница број 01-022-186/25 од 31.07.2025. године, те извршеном процјеном тржишне вриједности пољопривредног земљишта објављује :

О Г Л А С

Општина Сребреница продаје непокретност означену као к.п. 22/17 КО Сребреница, по култури ливада 5.класа, површине 515 м², уписана у Лист непокретности број: 700 у својини – Општина Сребреница, у насељу Солоћуши, удио: 1/1.

Почетна продајна цијена непокретности износи 1.545,00КМ (словима: једна хиљадапетстотиначетрдесетпет конвертибилних марака).

Права учешћа на лицитацији имају сва правна и физичка лица која на рачун општине Сребреница на име кауције уплате 1.000,00КМ (једну хиљаду конвертибилних марака), која немају доспелих а неизмирених обавеза према буџету Општине Сребреница и која се до предвиђеног рока пријаве за учешће на лицитацији. Личитација ће се одржати ако се на лицитацију пријаве најмање два учесника. Уколико се на лицитацију не пријаве најмање два учесника лицитација ће се поновити.

Купац сноси трошкове израде нотарске исправе и уписа права својине у јавним евиденцијама као и плаћања пореза на промет.

Продаја непокретности извршиће се путем усменог јавног надметања – лицитације, која ће се одржати 1.10.2025. године у Скупштинској сали Општинске управе општине Сребреница са почетком у 10:00 часова.

Пријаве за учешће на лицитацији могу се предати у Шалтер сали Општинске управе Општине Сребреница, најкасније до 1.10.2025. године до 09:30 часова.

На лицитацији лица могу учествовати лично, по законском заступнику или пуномоћнику. Прије почетка поступка лицитације учесници су дужни предочити личну карту, односно за правна лица рјешење о упису у регистар, а у случају заступништва/пуномоћства овјерену пуномоћ, односно овлашћење за заступање.

Са учесником лицитације који понуди највећу цијену Начелник Општине Сребреница ће закључити уговор о купопродаји непокретности. Купац је дужан продајну цијену уплатити у року од петнаест дана од дана потписивања уговора, што је услов за давање сагласности купцу за књижење у јавној евиденцији – Листу непокретности. Уколико учесник лицитације који је дао највећу понуду одустане од закључења уговора губи право на повраћај положене кауције, а лицитација ће се поновити.

Заинтересована лица могу извршити увид у документацију о непокретности која се продаје (лист непокретности) и добити тражене информације у згради Општинске управе општине Сребреница (урбанизам) сваким радним даном од 07:30 до 15:30 часова.

ДОСТАВЉЕНО:

1. Глас Српске,
2. Огласна табла,
3. Web страница,
4. А/а.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Милош Вучић